RE/MAX Joy

Vilă de vânzare

zonă centrală

Str. Bărăganului nr. 15

Misiunea noastră este să oferim servicii imobiliare remarcabile

exclusiv

Cladire centrala destinatie business, acces la doua strazi, 306 mpu. Ideala pentru media, IT, medical, freelance, hospitality, invatamant.

- **Suprafata utila 306 mp**
- Suprafata construita desfasurata 445 mp
- Regim inaltime S+P+E
- **Suprafata teren 484 mp**
- Sistem incalzire: termoficare, centrala lemne **[gaz la limita proprietatii]**

- **Acces la doua strazi.**
- Curte generoasa, posibilitate amenajare **parcare 8 – 10 masini.**
- **Garaj cu doua locuri** la strada din spate.
- Subsol 66,65 mp/H=2m. Pretabil: sala de sport/masa/recreere/intalniri de afaceri.
- Parter 131,52 mp. Pretabil: receptie/sala de asteptare/birouri.
- Etaj 108 mp. Trei camere generoase usor de reconfigurat
- **Supr. utila birouri: 171,67 mp**
- Cladire compacta la exterior, spatioasa si luminoasa la interior.

Pentru detalii și/sau vizionări contactați-mă cu încredere!

Florin Plesca
T. +40 722 914 466
E. florin.plesca@remax.ro

COMISION 0%

Str. Independenței, Nr.24
410065, Oradea, Bihor
www.remax.ro/Joy